



agenzia del
Territorio

Direzione Centrale Cartografia, Catasto e Pubblicità
Immobiliare
Area Servizi Cartografici

Roma, 19 FEB. 2008

Prot. n° 13531

Allegati

Rif. nota del

Prot. n°

Agli Uffici provinciali

LORO SEDI

Alle Direzioni Regionali

LORO SEDI

e, p.c.

Direzione Centrale Organizzazione
e Sistemi Informativi
SEDE

Direzione Centrale Pianificazione e Controllo
SEDE

Direzione Centrale Audit

SEDE

Oggetto: : Estensione del servizio di invio telematico degli atti di aggiornamento del Catasto dei Terreni (Pregeo) ad altre tipologie - Tipi Mappali riguardanti fabbricati già presenti nella mappa catastale e Tipi Particellari.

Come è noto, con provvedimento del Direttore dell'Agencia del 30.05.2007, pubblicato sulla G.U. n. 128 del 05.06.2007, è stato attivato il servizio di trasmissione telematica degli atti di aggiornamento del Catasto dei Terreni all'intero territorio nazionale, ad eccezione dei Tipi Particellari, dei Tipi di aggiornamento esenti da tributi e dei Tipi Mappali riguardanti fabbricati già presenti nella mappa catastale.

Si comunica che con provvedimento del Direttore dell'Agencia del 14.02.2007, in corso di pubblicazione sulla G.U., il servizio di trasmissione telematica viene esteso alle seguenti tipologie di atti: Tipi Mappali riguardanti fabbricati già presenti nella mappa catastale e Tipi Particellari.

L'emanazione dei suddetti provvedimenti si inquadra nell'ambito della progressiva estensione del servizio di trasmissione telematica a tutte le fattispecie di documenti di aggiornamento catastale.

Al riguardo, si evidenzia che con la Circolare n.2 del 15.01.2007 sono già state fornite le indicazioni sulle modalità operative da seguire per il servizio di cui trattasi e che

ulteriori direttive sull'argomento, sono state impartite con la Procedura Operativa n. 113.

Tanto premesso, con la presente nota si forniscono alcuni brevi chiarimenti, utili per agevolare l'avvio del servizio per le tipologie di atti indicati in oggetto.

Atti di aggiornamento ancora esclusi dal servizio

Con riferimento al citato provvedimento, si evidenzia che il servizio è attivato dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale per le tipologie di atti di aggiornamento in esso indicate; restano pertanto esclusi i soli atti di aggiornamento esenti da tributi e/o da diritti di bollo, per i quali l'estensione è pianificata per la fine del mese di giugno c.a..

Modalità di trattazione dei Tipi Mappali riguardanti fabbricati già presenti nella mappa catastale

La trattazione da parte dell'Ufficio dei Tipi mappali riguardanti fabbricati già presenti nella mappa catastale è stato oggetto di direttive e modalità operative descritte al par. 3.3 della Circolare 1 del 15.01.2007 e nulla è innovato con la presente.

Si ricorda che, nel caso specifico, i tributi catastali dovuti sono solo quelli connessi all'approvazione dell'atto di aggiornamento (RC16).

Modalità di trattazione dei Tipi Particellari

Le modalità di trattazione dei Tipi Particellari pervenuti in via telematica sono uguali a quelle già previste per i Tipi frazionamento, pertanto si rinvia a quanto disposto in merito dalla Circolare 2/2007.

Si raccomanda inoltre di seguire puntualmente tutte le direttive operative emanate con la Procedura Operativa n. 113 al paragrafo "Firma e invio del secondo originale".

Si invitano gli Uffici Provinciali a dare la massima diffusione della presente comunicazione ai locali Ordini e Collegi professionali, al fine di promuovere l'utilizzo del servizio di trasmissione telematica per tutte le fattispecie di documenti di aggiornamento catastale ed alle Direzioni Regionali di coordinare e controllare la corretta applicazione delle disposizioni a riguardo già emanate.

IL DIRETTORE
(Carlo Cannafoglia)

